

Lo que le Pedirá su Prestamista: Para Obtener su Préstamo Hipotecario

- Formularios y pruebas de sus pagos de impuesto. — necesitara comprobantes de impuestos de los últimos dos o tres años por cada persona incluida en el préstamo.
- Copias de por lo menos un talón de cheque de nomina de cada persona incluida en el préstamo.
- Todos los números de las tarjetas de crédito que usted tenga junto con la cantidad pendiente por pagar de las mismas.
- Copias de los últimos dos a cuatro meses de sus estados de cuenta de sus cuentas de cheques y ahorros.
- Cuentas de otros préstamos pendientes tales como préstamos estudiantiles o de la compra de un auto.
- Direcciones donde usted haya vivido por los últimos cinco a siete años, favor de incluir los nombres de los propietarios de sus últimas casas; en caso de que usted arrendaba.
- Presentar una lista de sus propiedades de valor considerable, tales como un barco o un vehiculo de recreación (RV). De la misma forma necesitara copias de sus cuentas de inversión de los últimos dos o cuatro meses.
- Presentar copias mas recientes del los últimos estados de cuenta de su plan de retiro
- Cualquier documentación extra donde pueda usted mostrar otras entradas monetarias; tales como recibo de pensión, o mantenimiento alimenticio.
- Copias personales de su declaración de impuesto personales de los últimos tres años.