

5 Cosas que Usted Debe Saber Sobre el Seguro de su Casa.

1. **Aprenda sobre exclusiones de la cobertura de su prima de seguro.** Por ejemplo, la mayoría de los seguros de casa no cubren daños debido a inundaciones o terremotos. Estos tipos de seguros deben de ser comprados por separado.
2. **Aprenda sobre la cantidad por la que usted será responsable.** Aunque usted tenga completa cobertura por ciertos riesgos, habrá un límite en la cantidad que su seguro de casa cubrirá.
3. **Aprenda sobre los costos de reemplazamiento.** Si su casa es destruida usted recibirá un monto total para reemplazarla, el cual será solo equivalente al total de la cobertura de su póliza de seguro. Por consecuente asegure que su póliza de seguro sea suficiente.
4. **Aprenda sobre el “valor absoluto en efectivo”.** Si usted decide no reemplazar su casa después de haber sido destruida, usted recibirá el costo de reemplazo menos el valor de devaluación de la propiedad, a esto se le llama recibir el valor absoluto en efectivo.
5. **Sepa sus responsabilidades.** Generalmente su póliza de seguro le cubrirá por accidentes que pasen a otras personas en su propiedad. En la póliza se cubrirán los gastos médicos, y legales. Asegure usted tenga la suficiente cobertura en caso de un accidente.

